



## Stavba Domu služeb pro nevidomé Josefa Chaloupky

Brno, 19. 10. 2018 – V pátek 19. října 2018 byl dům na ulici Chaloupkova 7 předán stavební firmě, která byla vybrána ve veřejném výběrovém řízení. Stávající dům bude zbourán a na jeho místě vyroste dům nový. Finance sice stále nejsou všechny pohromadě, ale obecně prospěšná společnost TyfloCentrum Brno (investor) podniká patřičné kroky k tomu, aby se podařilo potřebné finance získat.

Dokončení stavby je plánováno na období duben až červen 2020.

Projekt stavby nového Domu služeb pro nevidomé Josefa Chaloupky se rodil poměrně těžko. Dům věnoval nevidomým básník, redaktor a učitel Josef Chaloupka (4. 6. 1898 - 24. 1. 1930), který prožil pohnutý, tragický a poměrně krátký život.

Matka Josefa Chaloupky, Anna Chaloupková, vyplnila poslední vůli svého tragicky zesnulého syna a dům v roce 1937 přešel do vlastnictví tehdejšího **Podpůrného spolku samostatných slepců na Moravě**.

Druhá světová válka, ani období následující však nebyly k domu nijak přívětivé.

V roce 1957, po zrušení Podpůrného spolku samostatných slepců, dům do vlastnictví převzala **Brněnská Drutěva**, která dům vlastnila až do roku 1990. Dům byl v této době pouze udržován a neprocházel žádnou zásadní a potřebnou rekonstrukcí.

V roce 1990 se dům na Chaloupkově 7 vrátil nevidomým. Vlastníkem se stala tehdejší **Česká unie nevidomých a slabozrakých (dnes Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých)**. Dům se již v té době nacházel v poměrně neutěšeném stavu. Česká unie nevidomých a slabozrakých investovala podle svých možností do naprosto nezbytných úprav objektu tak, aby se v domě daly poskytovat odborné služby pro nevidomé, které budovala a začala poskytovat.

Přišel rok 2000 a sídlo v této budově získala nová obecně prospěšná společnost **TyfloCentrum Brno**, která od svého zakladatele (*Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých*) přebrala řadu činností, jež rozvíjela a transformovala v registrované a profesionálně poskytované sociální služby. Technický stav domu se dále zhoršoval a bylo zřejmé, že neziskové organizace zde sídlící neměly dost finančních prostředků, aby neutěšený stav domu samy vyřešily.

V roce 2005 tehdejší prezident SONS ČR, Milan Pešák prosadil převod tohoto domu do vlastnictví obecně prospěšné společnosti TyfloCentrum Brno, která má v domě své sídlo. Velmi správně předpokládal, že má-li se s domem něco zásadního stát, pouze organizace se sídlem v tomto domě a s působností v tomto regionu by mohla být schopna prosadit buď zásadní rekonstrukci, nebo stavbu nového domu. Velmi špatný stav domu přiměl organizace zde působící dům v roce 2011 opustit.

Po několika neúspěšných pokusech prosadit záměr stavby nového domu přišla skvělá příležitost: **Brněnská metropolitní oblast** a integrované územní investice (*Integrated Territorial Investments /ITI/*) - nový územní nástroj Evropské komise, který slouží k řešení vybraných metropolitních problémů vyžadujících integrovaný přístup. V roce 2017 podalo TyfloCentrum Brno žádost o finanční podporu projektu **Dům služeb pro nevidomé Josefa Chaloupky**. Projekt řeší demolici starého domu a stavbu domu nového, prostorného, moderního a sloužícího plánovanému účelu: poskytovat zde ambulantní sociální služby pro nevidomé a vytvořit zde důstojné zázemí pro terénní sociální služby pro nevidomé.

V rámci výzvy č. 60 iROP projekt uspěl. TyfloCentrum Brno se tak stalo investorem stavby tohoto domu za podpory dotace EU a státního rozpočtu. Projekt Dům služeb pro nevidomé Josefa Chaloupky obdržel dotaci necelých 43 milionů korun na stavbu, investor musí dofinancovat cca 5 milionů. Úskalím je režim dotace ex-post, takže investor řeší nejen dofinancování projektu, ale také předfinancování dotace.

*„Kdybychom v rezervním fondu neměli finanční prostředky ve výši potřebné částky pro dofinancování stavby, do stavby bychom se vůbec nepouštěli. Jedná se však o rezervu společnosti na běžný provoz, kterou každá profesionální organizace musí mít ke krytí nákladů na začátku roku do doby, než každoročně obdrží dotace na provoz. Tyto peníze tedy nejsou primárně určeny na stavbu domu. Navíc každá stavba sebou nese problém mnoha nečekaných výdajů. Není to tedy nic jednoduchého na rozhodování“*, řekla ředitelka společnosti Hana Bubeníčková. Přesto pevně věří, že na finanční spoluúčast na projektu, i na nečekané výdaje potřebné se finanční prostředky podaří získat.

*„Snad není náhodou, že stavbu zahajujeme v roce 120. výročí narození Josefa Chaloupky a stavba má být dokončena v roce 90. výročí jeho úmrtí. TyfloCentrum Brno si v roce 2020 připomene 20 let své existence.“*, dodává H. Bubeníčková

**Na stavbu domu může každý přispět zasláním dárcovské DMS:**

DMS DRAK 30 / 60 / 90 (jednorázová DMS ve výši 30 nebo 60 nebo 90 Kč) nebo  
DMS TRV DRAK 30 / 60 / 90 (trvalá DMS ve výši 30 nebo 60 nebo 90 Kč) zaslat na 87 777  
nebo přímo na **transparentní účet sbírky: 703 703 703 6 / 2010**

Kontakt: RNDr. Hana Bubeníčková, ředitelka, Ing. Taťána Krajčírovičová, PR pracovník,  
[www.centrumpronevidome.cz](http://www.centrumpronevidome.cz), e-mail: [propagace@tyflocentrumbrno.cz](mailto:propagace@tyflocentrumbrno.cz)



více informací: [www.chaloupka.org](http://www.chaloupka.org)